



**CARTA PROPOSTA PREÇO
CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPETIM-PE**

1. DADOS DA EMPRESA:

Razão Social: **TG ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA**

CNPJ 30.083.344/0001-72

Endereço: RUA SÃO PEDRO, 91, CENTRO ITAPETIM-PE

Cidade: Cacimbas CEP:58698-000

Telefones: (83) 996378310

**VALOR TOTAL DA PROPOSTA – R\$ 111.409,69 (CENTO E ONZE MIL,
QUATROCENTOS E NOVE REAIS E SESSENTA E NOVE CENTAVOS).**

PRAZO - de acordo com o edital.

PAGAMENTO - de acordo com o edital.

VALIDADE DA PROPOSTA - de acordo com o edital.

ITAPETIM-PE, em 26 de JUNHO de 2023.



Bandos:
SINAPI DE 4/2023
BDI Padrão: 23,460%

OBRA: REFORMA DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE ITAPETIM-PE

Planilha Orçamentária



Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total
1				SERVIÇOS PRELIMINARES						5.674,70
1.1	Composição	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	11,7	52,95	65,37	619,51	764,82
1.2	Composição	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	189,06	21,04	25,97	3.977,82	4.909,88
2				REVESTIMENTO DE PISO DA GARAGEM, ÁREA EXTERNA LAVANDERIA, DEPOSITO E CALÇADA						37.719,31
2.1	Composição	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF_12/2015	M2	19,64	68,35	84,38	1.342,39	1.657,22
2.2	Composição	SINAPI	104162	PISO EM GRANULITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M2	273	91,38	112,81	24.946,74	30.797,13
2.3	Composição	SINAPI	94962	INSTALAÇÃO DE PASSARELA PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA FÍSICA, EM CONCRETO, COM BARRAMENTO DE ALUMÍNIO, 1,20 X 0,30 X 0,10 M. AF_12/2015	M3	10,92	390,53	482,14	4.264,58	5.264,96
3				INSTALAÇÃO ELÉTRICAS						4.742,88
3.1	Composição	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	92,96	114,76	92,96	114,76
3.2	Composição	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	14,88	18,37	59,52	73,48
3.3	Composição	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2022	UN	12	154,61	190,88	1.855,32	2.290,56
3.4	Composição	SINAPI	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	8	131,47	162,31	1.051,76	1.298,48
3.5	Composição	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR	UN	5	39,01	48,16	195,05	240,80
3.6	Composição	SINAPI	97593	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR	UN	5	117,42	144,96	587,10	724,80
4				ESQUADRIAS						18.162,33
4.1	Composição	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	27,7	531,09	655,88	14.711,19	18.162,33
5				PINTURA E FORRO DE GESSO						7.941,17



5.1	Composição	SINAPI	95305	TEXTURA ACRILICA, APLICACAO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMAO, AF_09/2016	M2	152,4	12,66	15,63	1.929,38	2.382,01
5.2	Composição	SINAPI	104641	PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICACAO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAOES, AF_04/2023	M2	148	8,61	10,62	1.274,28	1.571,76
5.3	Composição	SINAPI	104639	PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICACAO MANUAL EM TETO, DUAS DEMAOES, AF_04/2023	M2	92,13	10,73	13,24	988,55	1.219,80
5.4	Composição	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICACAO EM PAREDE, DUAS DEMAOES, LIXAMENTO MANUAL, AF_04/2023	M2	148	15,15	18,70	2.242,20	2.767,60
6				MURO DE TRÁS - INFRAESTRUTURA						11.874,77
6.1				FUNDAÇÃO						7.349,12
6.1.1	Composição	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS), AF_06/2017	M3	13,2	92,12	113,73	1.215,98	1.501,23
6.1.2	Composição	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM, AF_06/2017	KG	139,81	17,08	21,08	2.387,95	2.947,19
6.1.3	Composição	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM, AF_08/2017	M2	8,8	31,41	38,77	276,40	341,17
6.1.4	Composição	SINAPI	96558	CONCRETO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO, AF_11/2016	M3	3,52	588,97	727,14	2.073,17	2.559,53
6.2				BALDRAMES						4.525,65
6.2.1	Composição	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM, AF_06/2017	KG	46,2	17,08	21,08	789,09	973,89
6.2.2	Composição	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF_06/2017	M2	11,69	80,82	99,78	944,78	1.166,42
6.2.3	Composição	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO, AF_06/2017	M3	1,17	581,65	718,10	680,53	840,17
6.2.4	Composição	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOES AF_06/2018	M2	17,54	41,61	51,37	729,83	901,02
6.2.5	Composição	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM, AF_06/2017	KG	27,02	19,31	23,84	521,75	644,15
7				SUPERESTRUTURA - MURO DE TRÁS						25.294,53
7.1	Composição	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	135,74	13,61	16,80	1.847,42	2.280,43
7.1				PILARES						6.538,94
7.1.2	Composição	SINAPI	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES, AF_09/2020	M2	44	63,03	77,81	2.773,32	3.423,64
7.1.3	Composição	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	50,82	16,03	19,79	814,64	1.005,72
7.1.4	Composição	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO, AF_02/2022	M3	2,06	829,48	1.024,07	1.708,72	2.109,58
7.2				VIGAS SUPERIOR						3.772,84
7.2.1	Composição	SINAPI	92460	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES, AF_09/2020	M2	11,69	108,83	134,36	1.272,22	1.570,66
7.2.2	Composição	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	46,2	15,02	18,54	693,92	856,54



7.3.1	7.3.2	7.3.3	7.3.4
Composição	Composição	Composição	Composição
SINAPI	SINAPI	SINAPI	SINAPI
92759 UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	103675 USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	87292 COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	103328 AF_12/2021
ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	CENTO E ONZE MIL, QUATROCENTOS E NOVE REAIS E SESSENTA E NOVE CENTAVOS
KG	M3	M3	M2
27,02	1,17	4,52	15,3
16,03	561,40	664,87	78,26
19,79	693,10	820,84	96,61
433,13	656,83	3.005,21	1.197,37
534,72	810,92	3.710,19	1.478,13
12.702,32			
Total sem BDI			90.247,37
Total do BDI			21.162,32
Total			111.409,69

90.247,37
21.162,32
111.409,69



Bancos:
SINAPI: PE 4/2023
BDI Padrão: 23,460%

OBRA: REFORMA DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE ITAPETIM-PE



Composições Analíticas com Preço unitário - Sem BDI

Composições Principais

Item	Item	Código	Descrição	Classif/Tip	Unidade	Quantidade	Preço V BDI	Total	
2.1	Composição	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SERVICIOS PRELIMINARES	M3	1	52,95	52,95
	Composição Auxiliar	SINAPI	8810	SERVENITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,223	25,19	5,66
	Composição Auxiliar	SINAPI	8811	SERVENITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,528	29,11	42,26
2.2	Composição	SINAPI	97633	DEMOIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SERVICIOS PRELIMINARES	M2	1	21,04	21,04
	Composição Auxiliar	SINAPI	8810	SERVENITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,223	25,19	4,92
	Composição Auxiliar	SINAPI	8811	SERVENITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,719	20,11	14,62
2.1	Composição	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF. 12/2015	PAVIMENTAÇÃO	M2	1	68,35	68,35
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0568	126,73	2,19
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
2.2	Composição	SINAPI	108162	ESPESSURA DE 8 CM, INCLUSIVE MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLTRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF. 06/2022	PISOS	M2	1	91,38	91,38
	Material	SINAPI	3071	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M	1,67	1,2578	2,10
	Material	SINAPI	4004	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	KG	23	0,9932	11,94
	Material	SINAPI	4005	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	L	0,04	10,2278	0,40
	Material	SINAPI	4101	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	L	0,0225	31,5565	0,70
	Material	SINAPI	44028	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	KG	10	1,5408	16,26
	Material	SINAPI	88074	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3666	25,19	27,56
	Material	SINAPI	88074	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	4,4072	20,11	10,10
	Material	SINAPI	88074	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3666	25,19	27,56
	Material	SINAPI	88074	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	4,4072	20,11	10,10
	Material	SINAPI	88074	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3666	25,19	27,56
	Material	SINAPI	88074	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	4,4072	20,11	10,10
2.3	Composição	SINAPI	91662	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRACO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M3	1	390,53	390,53
	Material	SINAPI	370	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,306	126,73	108,80
	Material	SINAPI	370	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	370	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	370	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	370	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	370	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	370	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	370	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	370	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	370	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
	Material	SINAPI	370	ÁREA MÉDIA - POSTO DE AÇO (CORTEIRO) PARA BARRAGEM NA MALHA, SEM TRANSPORTES	Material	M3	0,0008	18,00	0,01
3.1	Composição	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1	92,96	92,96
	Material	SINAPI	39795	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES	Material	UN	1	24,9778	24,98
	Material	SINAPI	8811	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	M3	0,044	724,21	3,18
	Material	SINAPI	8811	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,329	19,41	6,48
3.2	Composição	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1	14,80	14,80
	Material	SINAPI	1571	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Material	UN	1	1,4118	1,41
	Material	SINAPI	1571	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Material	UN	1	11,4918	10,46
	Material	SINAPI	8811	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0663	19,41	1,32
3.3	Composição	SINAPI	104473	SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGO NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CRUAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF. 11/2022	INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1	154,61	154,61
	Material	SINAPI	96449	SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGO NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CRUAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA)	SEI - INSTALADOR E HEDER SANITÁRIAS	M	1,2429	6,19	7,69
	Material	SINAPI	96449	SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGO NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CRUAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA)	SEI - INSTALADOR E HEDER SANITÁRIAS	UN	1	1,38	1,38

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total
3.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA RUÍDO DE COBAMENTO OU SARTA (INCLUIDO ESCAVAMENTO PARA COLOCAÇÃO DE FIBRAS) AF. 06/2017	1	92,12	92,12
3.1.2	REVESTIMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOIS	1	15,15	15,15
3.1.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOIS	1	10,73	10,73
3.1.4	PINTURAS	1	8,61	8,61
3.1.5	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF. 09/2016	1	12,66	12,66
3.1.6	PORTA EM ALUMÍNIO DE BARRA TUBULAR COM GUARNIÇÃO, RAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2016	1	531,09	531,09
3.1.7	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOFORTE, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM INSTALAÇÃO	1	117,42	117,42
3.1.8	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOFORTE, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 09/2022	1	39,01	39,01
3.1.9	PARFUS, INCLUIDO TORNEIRO, ELETRODUTO, CABO, BISCO, GUARNIÇÃO E CHUMBEIRO. [10x250] EM TORÇÃO RESERVADA COM ELETRODUTO EMBUITO EM RASCO NAS PAREDES, INCLUIDO TORNEIRO, ELETRODUTO, CABO, BISCO, GUARNIÇÃO E CHUMBEIRO.	1	131,47	131,47



Tipo	Item	Código	Descrição	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Útil	Total
ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 [EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA] PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONTEIRA 400 L, AF_08/2019								
7.3.3	Composição	SINAPI	87292	SERVIÇOS DIVERSOS	M3	1	664,87	664,87
Item:	SINAPI	1171	AREIA MÉDIA - TESTE LACTAÇÃO E VERIFICAÇÃO NA LATA (SEM TRANSPORTE)	Material	M3	1,14	140,71	140,71
Item:	SINAPI	1176	CAL HIDRATADA CH - ANA ARGAMASSAS	Material	KG	1.743	1.402,5	250,72
Item:	SINAPI	1179	CIMENTO PORTLAND CEMPORTO CP II-32	Material	KG	195,86	1.682,3	133,67
Composição Auxiliar	SINAPI	88077	OPERADOR DE BETONTEIRA ESTACIONÁRIA/OPERADOR COM ENCARREGOS COMPLEMENTARES	SE0 - SERVIÇOS DIVERSOS	H	4,3	28,3	120,22
Composição Auxiliar	SINAPI	88010	BETONTEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CRP DURINDO AF_12/2014	EQ0 - CUSTOS HUMANOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	1,05	1,36	1,45
Composição Auxiliar	SINAPI	88012	BETONTEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CRP DURINDO AF_12/2014	EQ0 - CUSTOS HUMANOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	3,40	0,4	1,38

Tipo	Item	Código	Descrição	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Útil	Total	
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM									
7.3.4	Composição	SINAPI	103328	BETONTEIRA, AF_12/2021	PAREDES/PAINES	M2	1	78,26	78,26
Item:	SINAPI	7271	BLOCO CERÂMICO / TUDO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FURAS NA HORIZONTAL, DE 9 X 19 X 19 CM B, VA	Material	UN	28,51	548,73	11,80	
Item:	SINAPI	34537	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/REFORÇO PARA ALVENARIA, TIO D= 12,3 A 1,70 MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L)	Material	M	0,42	2,7288	1,16	
Item:	SINAPI	12705	FIO DE AÇO COM FURILHATE - 2 TAMANHO 080 (M)	Material	UNTO	0,005	11,7713	0,18	
Composição Auxiliar	SINAPI	87242	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 [EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA] PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONTEIRA 400 L, AF_08/2019	SE0 - SERVIÇOS DIVERSOS	M3	0,005	664,87	0,33	
Composição Auxiliar	SINAPI	88019	OPERADOR COM ENCARREGOS COMPLEMENTARES	SE0 - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,65	25,24	40,71	
Composição Auxiliar	SINAPI	88019	OPERADOR COM ENCARREGOS COMPLEMENTARES	SE0 - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,85	20,13	16,36	



Bancos:
SMAPI: PE 4/2023
BDI Padrão: 23,460%

OBRA: REFORMA DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE ITAPETIM-
PE



Cronograma Físico-Financeiro

Item	Descrição	Total	1º mês	2º mês	3º mês
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 5.674,70	100,00% R\$5.674,70	-	-
2	REVESTIMENTO DE PISO DA GARAGEM, ÁREA EXTERNA LAVANDERIA, DEPOSITO E CALÇADA	100,00% 37.719,31	20,00% R\$7.543,86	20,00% R\$7.543,86	60,00% R\$22.631,59
3	INSTALAÇÃO ELÉTRICAS	100,00% 4.742,88	-	50,00% R\$2.371,44	50,00% R\$2.371,44
4	ESQUADRIAS	100,00% 18.162,33	-	50,00% R\$9.081,17	50,00% R\$9.081,17
5	PINTURA E FORRO DE GESSO	100,00% 7.941,17	-	20,00% R\$1.588,23	80,00% R\$6.352,94
6	MURO DE TRÁS - INFRAESTRUTURA	100,00% 11.874,77	50,00% R\$5.937,39	50,00% R\$5.937,39	-
6.1	FUNDAÇÃO	0,00% 7.349,12	-	-	-
6.2	BALDRAMES	0,00% 4.525,65	-	-	-
7	SUPERESTRUTURA - MURO DE TRÁS	100,00% 25.294,53	50,00% R\$12.647,27	50,00% R\$12.647,27	-
7.1	PILARES	0,00% 6.538,94	-	-	-
7.2	VIGAS SUPERIOR	0,00% 3.772,84	-	-	-
7.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	0,00% 12.702,32	-	-	-
	Porcentagem do período	100,00%	28,55%	35,16%	36,30%
	Total do período	R\$111.409,69	R\$31.803,21	R\$39.169,35	R\$40.437,13
	Porcentagem acumulada		28,55%	63,70%	100,00%
	Total acumulado		R\$31.803,21	R\$70.972,56	R\$111.409,69



TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,30%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,46%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	29,65%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$